



**Estelle Denis**  
03 20 15 20 61

122, Rue Solférino  
59000 LILLE  
03 20 15 20 61  
contact@lille-immo.fr  
OUVERT 24H/24

## A LOUER

**Maison à MARCQ-EN-BAR?UL • 2 250 € CC • Réf LG7224**



### Magnifique Maison De 240 M2, Face à La Marque.

Magnifique maison de 240 m2, située 9 rue du Quai à Marcq en Baroeul, dans un secteur très calme, face à la Marque. Elle comprend une grande entrée avec nombreux rangements, wc, lave-mains, un grand séjour parqueté de 95 m2 environ, lumineux avec cheminée, une cuisine équipée de 34 m2 aménagée et équipée, avec plaques gaz, four, hotte, réfrigérateur, lave vaisselle, et une pièce de 10 m2 à l'arrière de la cuisine. A l'étage, 3 chambres, dont une passante, en enfilade, 2 salles de bain avec baignoire, vasque, wc, un espace bureau, une place de parking et un jardin de 200 m2 environ avec terrasse. Honoraires : 13 euros/m2 Loyer : 2 250 € Disponibilité : de suite Mandat n°G 372/CT/ED



240 m<sup>2</sup> hab.



4 pièce(s)



3 chambres



Très bon état

#### Informations financières [mandat G 372/CT/ED](#) :

Loyer mensuel charges comprises : 2 250 € CC  
Dépôt de garantie 2250.00 €



Diagnostic de  
performance énergétique



Indice d'émission  
de gaz à effet de serre