



LILLE IMMO
GROUPE TMCFINANCE



Benjamin Marrache
03 20 15 20 61

122, Rue Solférino
59000 LILLE
03 20 15 20 61
contact@lille-immo.fr
OUVERT 24H/24

A LOUER

Commerce à LILLE • 9 000 € HC • Réf LE7044



Local Commercial 50m2 + Etages

Immeuble à usage commercial à louer en plein coeur des rues Piétonnes du centre ville rue Neuve. Local commercial composé d'un rdc d'environ 50m2 et de 3 niveaux de même surface. BAIL TOUS COMMERCES Pas de copropriété Belle vitrine à proximité de toutes les enseignes nationales et au pied de la Grand place de Lille. Loyer mensuel: 9000€ Honoraires agence: 10% H.T de la première triennale Loyer : 9 000 € Disponibilité : de suite Mandat n°3999



50 m² hab.



3 pièce(s)



Excellent

Informations financières [mandat 3999](#) :

Loyer mensuel charges comprises : 9 000 € CC
Dépôt de garantie 27000.00 €

DPE vierge / Consommation non exploitable