



Benjamin Marrache
03 20 15 20 61

122, Rue Solférino
59000 LILLE
03 20 15 20 61
contact@lille-immo.fr
OUVERT 24H/24

A LOUER

Bureau à MARCQ-EN-BAR?UL • 875 € HC • Réf LE6897



Bureau 70m2 + Parking Proximite Tram

Plateau de bureaux situé à Marcq en Baroeul au pied de l'arrêt de Tram Croisé Laroche dans un immeuble avec ascenseur et parking. Bureaux lumineux au 2ème étage cloisonnés en 3 bureaux et une salle de réunion mais agencement modulable avec cloisons amovibles. Bon état général. 2 emplacements de parking inclus + parking visiteurs Disponibilité immédiate Loyer mensuel: 875€ H.T/H.C charges mensuelles: 130€ Honoraires agence: 15% H.T d'une année de loyer H.T Loyer : 875 € Disponibilité : de suite Mandat n°3898



70 m² hab.



4 pièce(s)



Bon

Informations financières [mandat 3898](#) :

Loyer mensuel charges comprises : 875 € CC

Dont provision mensuelle des charges locatives : 130.00 € (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie 2625.00 €



Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre