



David Tiers
06 34 03 67 43

122, Rue Solférino
59000 LILLE
03 20 15 20 61
contact@lille-immo.fr
OUVERT 24H/24

A VENDRE

Maison à LILLE • 440 000 € FAI • Réf V6680



Jolie Maison De 120 M2 - Gambetta

Situé en plein coeur de Gambetta, maison ancienne en très bon état composée d'un séjour avec parquet massif, d'une grande cuisine équipée avec coin repas. Au 1er étage se trouve deux chambres et une salle de douche. Au second une grande chambre et salle de bain. Enfin au 3eme, une magnifique terrasse de 10 m2 bien orientée avec une vue dégagée. Une grande cave saine vient compléter les prestations de la maison. Dont 4.76% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur Mandat n°3830



120 m² hab.



6 pièce(s)



3 chambres



2 salle(s) de bain



Très bon état



CC Gaz

Informations financières [mandat 3830](#) :

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 4.55% TTC soit 20000.00 €

Prix de vente hors honoraires : 420 000 €

Prix de vente honoraires inclus : 440 000 € HAI



Diagnostic de
performance énergétique



Indice d'émission
de gaz à effet de serre