

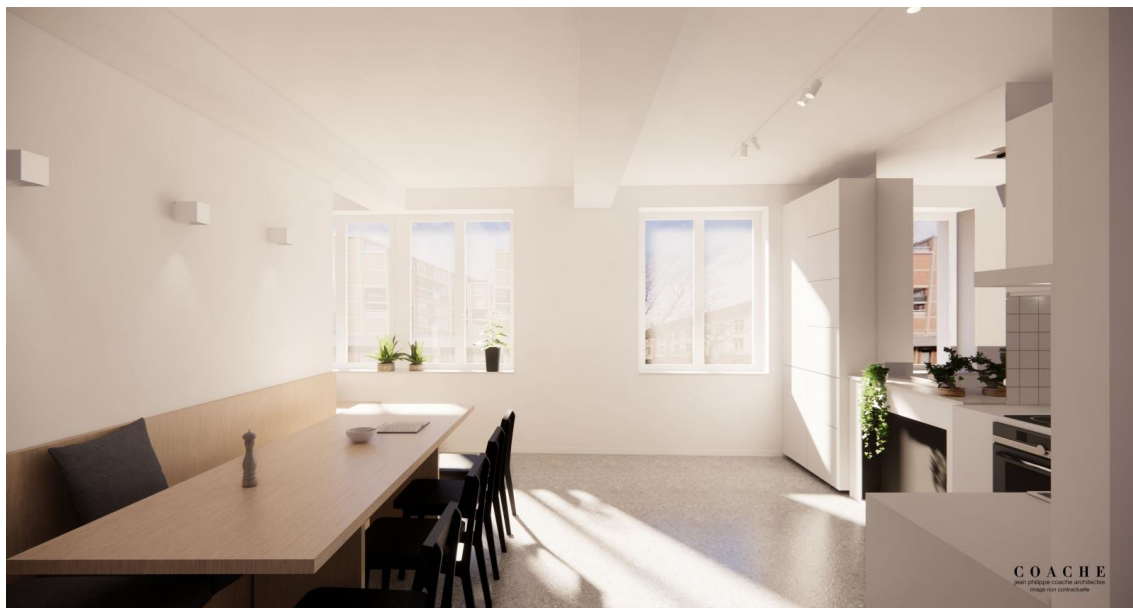


David Tiers
06 34 03 67 43

122, Rue Solférimo
59000 LILLE
03 20 15 20 61
contact@lille-immo.fr
OUVERT 24H/24

A VENDRE

T5 et + à LILLE • 249 000 € FAI • Réf V7009



Grand Appartement A Renover - Rue De Douai

Grand appartement de 150 m² (180 au sol) en duplex situé au dernier étage d'une petite copropriété comprenant au rdc 90 m² à redistribuer et à l'étage 60 m² de combles à aménager. Nombreuses possibilités. Nombres de chambres possibles: 7 Revenu annuel potentiel: 42 000 € Plans sur demande IDEAL PROJET CO-LIVING (photos non contractuelles - plans et perspectives réalisées par architecte) Dont 3.75% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur Nombre de lots : 6 Mandat n°3644



150 m² hab.



8 pièce(s)



7 chambres



7 salle(s) de bain



À rénover

Copropriété :

Nombre de lots dans la copropriété : 6 lots



Diagnostic de
performance énergétique



Indice d'émission
de gaz à effet de serre