

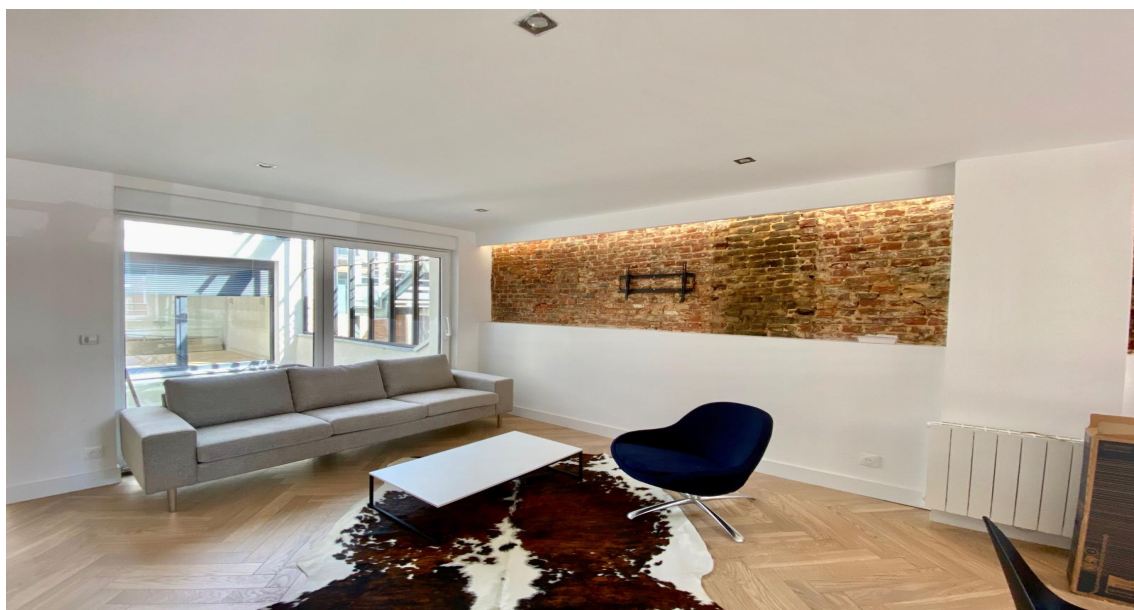


Charles Ykhlef
06 73 08 46 88

122, Rue Solférino
59000 LILLE
03 20 15 20 61
contact@lille-immo.fr
OUVERT 24H/24

A VENDRE

T4 à LILLE • 529 000 € FAI • Réf V6511



T4 Splendide 100m2 + Terrasse - Gambetta

Niché au 1er étage d'un petit immeuble rue Gambetta à Lille, pas de copropriété car seul appartement de l'immeuble au dessus d'un bureau, splendide appartement 3 chambres refait entièrement à neuf avec des prestations de qualité. Il se compose d'une belle pièce de vie avec parquet chevron, salon, terrasse de 10m2, cuisine entièrement équipée, briques apparentes... Une suite parentale avec dressing, vasque, et baignoire. A l'étage, 2 chambres ainsi qu'une salle de douche avec vasque, WC et douche à l'italienne. Pas de charge de copropriété (division en volume) PRODUIT RARE Dont 5.80% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur Mandat n°3614



100 m² hab.



4 pièce(s)



3 chambres



2 salle(s) de bain



Exceptionnel



Electrique

DPE vierge / Consommation non exploitable