



**David Tiers**  
06 34 03 67 43

122, Rue Solférino  
59000 LILLE  
03 20 15 20 61  
contact@lille-immo.fr  
OUVERT 24H/24

A VENDRE

Immeuble à LILLE • 550 000 € FAI • Réf V6532



### Immeuble En Colocation - Faubourg De Bethune

Immeuble en excellent état composé de 8 chambres meublés avec chacune leur sdd. Espace commun bien équipé et spacieux. Espace extérieur lumineux. Proximité des transports et du CHR. Revenu annuel H.C: 41 280 € Dont 4.76% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur Mandat n°4107



200 m<sup>2</sup> hab.



12 pièce(s)



9 chambres



9 salle(s) de bain



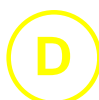
CC Gaz

#### Informations financières [mandat 4107](#) :

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 4.55% TTC soit 25000.00 €

Prix de vente hors honoraires : 530 000 €

Prix de vente honoraires inclus : 550 000 € HAI



Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre